



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

MA50D1-3-567-21

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית בסבב מתאריך 1.2.2021

השתתפו:

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| { מ"מ יו"ר וחבר | אלעד גולדברג            |
| { סגן חשב       | זהבית עמון              |
| { חברה          | שרה פונקלשטיין, עו"ד    |
| { חברה          | שירלי אביבי/טניה גויכמן |

דינה אסייג - מנהלת תחום רכש ומרכזת ועדת מכרזים  
נילי דהאן, מ"מ מרכזת ועדת המכרזים

|        |          |                 |
|--------|----------|-----------------|
| { יו"ר | כפיר חן  | <u>לא נכחו:</u> |
| { חשב  | רונן דוד |                 |

הנדון: בקשה להארכת ההתקשרות עם חניון ג'וינט ישראל כספק יחיד למתן שירותי חניה ל-  
25 מנויים עבור חודש פברואר 2021

רקע:

לרשות הייתה קיימת התקשרות עם מפעיל חניון הג'וינט ישראל, אשר החלה מיום 1.7.20 והסתיימה בתאריך 31.12.20, ההתקשרות כאמור הייתה למתן שירותי חניה ל- 25 מנויים חודשיים עבור עובדי רשות המסים. הבקשה לאישור התקשרות נעשתה במסגרת פנייתה של הגב' רחל רחמני, מרכזת בכירה נכסים והתקשרות מיום 25.5.20.

לאחר ביצוע תהליך של בחינת ספקים במערכת "מנוף", (פניה מס' 649656) כנדרש בהוראת תקנה 3א(א) לתח"מ, אשר לא העלה השגות וועדה מתאריך 15.6.20 אישרה להתקשר בפטור ממכרז כספק יחיד עם הספק ג'וינט ישראל (מכון ברוקדי) למתן שירותי חניה ל- 25 מנויים חודשיים, עבור עובדי רשות המסים. עוד אישרה הועדה כי היקף ההתקשרות למנוי חודשי יהא בסך 640 ₪, כולל מע"מ. סה"כ עלות התקשרות מיום 1.7.20 ועד ליום 31.12.20 עמדה על סך 16,000 ₪ לחודש כולל מע"מ, עבור 25 מנויים.

בתאריך 4.11.2020 התקבלה פניה שניה נוספת של הגב' רחל רחמני, מרכזת בכירה נכסים והתקשרויות, לוועדת המכרזים בבקשה לאישור הארכת התקשרות עם מפעיל חניון הג'וינט ישראל, מס' ישות 510681414, למתן שירותי חניות ל 25 כלי רכב למנוי חודשי, עבור עובדי רשות המסים לתקופה נוספת.

מרכזת הועדה פרסמה בשנית את חוות דעתו של הגורם המקצועי בתאריך 4.11.20 לציבור במערכת "נעמה", (פניה מס' 4000523112) כנדרש בהוראת תקנה 3א(א) לתח"מ, מאחר ולא הוגשו



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

השגות על הודעה זו הנושא עליה לדיון בוועדה ביום 01.12.20, הועדה מסרה כי לא ניתן להמשיך להתקשר עם הספק על בסיס ההתקשרות הקיימת.

הנושא עליה לדיון נוסף, בוועדת המכרזים המשרדית בישיבתה מיום 29.12.20 זו אישרה להאריך את תקופת ההתקשרות עם חניון הג'וינט **בחדש אחד נוסף**, דהיינו מיום 1.1.21 ועד ליום 30.1.21.

עוד קבעה הועדה כי לא ניתן יהא להמשיך להתקשר עם הספק על בסיס ההתקשרות הקיימת ויש לקבוע מדיניות בנוגע להקצאת החניות ושינוי מודל ההתקשרות עם הספק.

### הבקשה הנוכחית:

מאחר ולא נמצא פתרון אחר חברי הועדה מתבקשים לאשר את הארכת התקשרות עם חניון ג'וינט, כספק יחיד, עבור מתן שירותי חניה ל- 25 מנויים חודשיים עבור עובדי רשות המסים **לחודש נוסף מ 1.2.2021 ועד 28.2.2021**.

**דיון:** בשיחה שקוימה ביום 1.2.21 בין גב' רחל רחמני האמונה על הנושא, ס. החשב זהבית עמון ומר אלעד גולדברג, מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה, סוכם כי גב' רחמני תתנהל מול מפעיל חניון הג'וינט מר הרצל יהושע, בו יתבקש להסביר כמה מקומות חניה יהא ניתן להעביר וכן מידע אודות השימוש בפועל בחניות על מנת שנוכל להתאים את מודל ההתקשרות וזאת עד למחצית חודש פברואר 21, ותעדכן את חברי ועדת המכרזים.

הועדה סבורה כי ככל שתידרש הארכת התקשרות עם הספק יש לקבוע מדיניות בנוגע להקצאת החניות ושינוי מודל ההתקשרות עם הספק.

בהוראת התכ"מ ביצוע תקציב מס' 1.2.0.6.2 מיום 1.1.21 בדבר הנחיות לביצוע תקציב בשנת 2021 סעיף 3.3.2 נקבע:

התקשרויות שוטפות להפעלת שירותים חיוניים, אשר הכרחיים לצורך עבודתו התקינה והשוטפת של המשרד, לרבות תיקונים הדרושים למניעת נזק של ממש והתקשרויות כגון תחזוקת מערכות מחשב, תחזוקה כללית של המשרד, הוצאות סליקת שכר, שמירה, ניקיון והסעדה. יובהר, כי התקשרויות אלו אינן כוללות פרויקטים וצרכים מקצועיים, אלא רק נושאים תפעוליים (שמהותם שמירת הרצף התפעולי של המשרד).



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

1. להתקשר בפטור ממכרז כספק יחיד עם הספק ג'וינט ישראל (מכון ברוקדי) למתן שירותי חניה ל- 25 מנויים חודשיים, עבור עובדי רשות המסים.
2. ועדת המכרזים המשרדית מאשרת להאריך את תקופת ההתקשרות עם חניון הג'וינט **בחודש אחד נוסף**, דהיינו מיום 1.2.21 ועד ליום 28.2.21.
3. עוד מבהירה הועדה כי עד למחצית חודש פברואר 21 תבחן מדיניות ברורה ויקבע מודל מתאים, ע"י הגורמים המקצועיים, לעניין סיווג החניות ומודל ההתקשרות עם הספק.
4. היקף ההתקשרות למנוי חודשי יהא בסך 640 ש"ח, בתוספת מע"מ. סה"כ עלות התקשרות יהא על סך 16,000 ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, עבור 25 מנויים.
5. היקף כלל ההתקשרות בגין כל התקופה מ 1.7.20 עד 28.2.21 כולל עומדת על 149,760 ש"ח כולל מע"מ.
6. פריט התחייבות מס' 05520324

החלטת הועדה מסתמכת על 3(29) ועל תקנה 3א (א) ותקנה 10א(ב) לתח"מ ועל הוראת התכ"מ ביצוע תקציב מס' 1.2.0.6.2 מיום 1.1.21 בדבר הנחיות לביצוע תקציב בשנת 2021

| שם    | מ"מ יו"ר וחבר | חברה           | חברה       | חברה                    |
|-------|---------------|----------------|------------|-------------------------|
| שם    | אלעד גולדברג  | שרה פונקלשטיין | זהבית עמון | שירלי אביבי/טניה גויכמן |
| חתימה |               |                |            |                         |

ערכה : דינה אסייג



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**הוחלט:**

נוכח האמור ובנסיבות כפי שפורטו לעיל, ולאחר בחינת קיומם של ספקים נוספים אשר לא העלה השגות, ולאור הצורך החיוני בתפעול חברי הועדה מאשרים:

1. להתקשר בפטור ממכרז כספק יחיד עם הספק ג'וינט ישראל (מכון ברוקדי) למתן שירותי חניה ל – 25 מנויים חודשיים, עבור עובדי רשות המסים.
2. ועדת המכרזים המשרדית מאשרת להאריך את תקופת ההתקשרות עם חניון הג'וינט **בחודש אחד נוסף**, דהיינו מיום 1.2.21 ועד ליום 31.2.21.
3. עוד מבהירה הועדה כי עד למחצית חודש פברואר 21 תבחן מדיניות ברורה ויקבע מודל מתאים, ע"י הגורמים המקצועיים, לעניין סיווג החניות ומודל ההתקשרות עם הספק.
4. היקף ההתקשרות למנוי חודשי יהא בסך 640 ש"ח, בתוספת מע"מ. סה"כ עלות התקשרות יהא על סך 16,000 ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, עבור 25 מנויים.
5. היקף כלל ההתקשרות בגין כל התקופה מ 1.7.20 עד 28.2.21 כולל עומדת על 149,760 ש"ח כולל מע"מ.
6. פריט התחייבות מס' 05520324

**החלטת הועדה מסתמכת על 3(29) ועל תקנה 3א (א) ותקנה 10א(ב) לתח"מ ועל הוראת התכ"מ ביצוע תקציב מס' 1.2.0.6.2 מיום 1.1.21 בדבר הנחיות לביצוע תקציב בשנת 2021**

| שם    | מ"מ יו"ר וחבר | חברה           | חברה       | חברה                    |
|-------|---------------|----------------|------------|-------------------------|
| שם    | אלעד גולדברג  | שרה פונקלשטיין | זהבית עמון | שירלי אביבי/טניה גויכמן |
| חתימה |               |                |            |                         |

ערכה: דינה אסייג



מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

פרוטוקול ועדת מכרזים מספר \_\_\_\_\_ מתאריך 1.2.2021

שם הספק הזוכה: זניט

נושא ההתקשרות: מתן שירותי מנייה

מס' חברה/ ע.מ. / אחר \_\_\_\_\_

החלטה

יש לפרט בהחלטה את הנושאים הבאים:

1. סיווג ההתקשרות- לפי תקנה 3(293) 103 (א) לתקנות חובת המכרזים.
2. תוקף ההסכם מתאריך 1.2.21 עד תאריך 28.2.21
3. היקף שעות (במידה ורלוונטי) \_\_\_\_\_
4. סך היקף ההתקשרות 16,000 ש"ח. מחויב
5. פריט התחייבות 05520324 מזר
6. האם נדרשת ערבות \_\_\_\_\_ תוקף הערבות \_\_\_\_\_
7. האם נדרש ביטוח \_\_\_\_\_
8. מספר מנו"ף לביצוע ההתקשרות \_\_\_\_\_

הערות נוספות:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

תאריך 9/2/21 חתימת מרכז/ת ועדת המכרזים ד. לימור